

**МОДЕЛ УГОВОРА
О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА**

закључен између:

ОСНОВНОГ СУДА У НЕГОТИНУ

и

_____, са седиштем у _____,
(у даљем тексту: **Извођач**),

који, полазећи од међусобно сагласно утврђене воље, дана _____ 2026. године,
закључују следећи

Члан 1.

Предмет уговора

Предмет овог уговора је извођење радова на текућем одржавању мушког и женског тоалета, мокрог чвора, са припадајућим инсталацијама, санитарном опремом, грејним телом и пратећим мобилијаром, у објекту Основног суда у Неготину, у свему према прихваћеној понуди Извођача, предмеру и предрачуну радова, техничким спецификацијама и осталој документацији која чини саставни део овог уговора.

Извођач се обавезује да уговорене радове изведе стручно, уредно, благовремено и у свему у складу са важећим прописима, правилима струке, техничким нормативима и захтевима Наручиоца, а Наручилац се обавезује да за изведене радове плати уговорену цену, под условима утврђеним овим уговором.

Члан 2.

Саставни делови уговора

Саставни део овог уговора чине:

1. Позив за достављање понуде;
2. Образац понуде са техничким спецификацијама;
3. Предмер и предрачун радова;
4. Спецификација понуђеног материјала и опреме;
5. Изјава о гаранцији;
6. Понуда Извођача број _____ од _____ 2026. године.

У случају међусобне неусаглашености појединих одредаба докумената из става 1. овог члана, примењиваће се одредбе овог уговора, а затим остала документа према редоследу из претходног става.

Члан 3.

Уговорена вредност

Уговорена вредност радова из члана 1. овог уговора износи:

- без ПДВ-а: _____ динара,
- ПДВ: _____ динара,
- укупно са ПДВ-ом: _____ динара.

Уговорена цена је фиксна и обухвата све трошкове потребне за потпуно, правилно и функционално извршење уговорених радова, укључујући, без ограничења, набавку и допрему материјала и опреме, транспорт, демонтажу, уградњу, повезивање, употребу спојног и потрошног материјала, завршну обраду, изношење и одвоз отпада, као и све друге зависне трошкове који су нужни ради извршења предмета уговора.

Извођач нема право да, по било ком основу, потражује увећање уговорене цене за радове који су обухваћени уговореном документацијом.

Члан 4.

Рок извођења радова

Извођач се обавезује да све уговорене радове изведе у року од **30 календарских дана од дана потписивања уговора**.

Под даном завршетка радова, у смислу овог уговора, сматра се дан када су сви уговорени радови у целини изведени и када су створени услови за примопредају радова.

Уколико у току извођења радова наступе околности које Извођач није могао предвидети, избећи или отклонити, а које су од утицаја на рок извођења радова, Извођач је дужан да о томе без одлагања, у писаној форми, обавести Наручиоца, са одговарајућим образложењем и доказима.

Члан 5.

Начин извођења радова

Извођач се обавезује да радове изведе квалитетно, стручно и савесно, у складу са прихваћеном понудом, техничким спецификацијама, правилима струке, важећим прописима и стандардима који се односе на предметне радове.

Извођач је дужан да уграђује материјал и опрему који одговарају подацима наведеним у понуди, нарочито у погледу произвођача, брэнда, типа, модела, техничких карактеристика и квалитета.

Замена уговореног, односно понуђеног материјала или опреме другим материјалом или опремом дозвољена је искључиво уз претходну писану сагласност Наручиоца, и то под условом да замењени материјал или опрема буду најмање истог или вишег квалитета и техничких карактеристика.

Члан 6.

Обавезе Извођача

Извођач је дужан да:

1. организује извођење радова на начин којим се у најмањој могућој мери омета редовно функционисање Наручиоца;
2. обезбеди потребну радну снагу, опрему, алат и материјал за несметано и квалитетно извођење радова;
3. да изводи радове у складу са прописаним стандардима, техничким нормативима и нормама који важе за поједине врсте радова.
4. радове изводи уз пуно поштовање прописа о безбедности и здрављу на раду;
5. предузме све потребне мере ради заштите лица, простора, инвентара и остале имовине Наручиоца;
6. редовно уклања шут, отпад и сав вишак материјала који настане током извођења радова;
7. по окончању радова преда простор уредан, очишћен и доведен у функционално стање;
8. поступа по оправданим примедбама и налозима Наручиоца који се односе на квалитет, уредност и правилност извођења радова;
9. **за све време трајања извођења радова обезбеди ангажовање најмање једног лица са важећом лиценцом одговорног извођача радова одговарајуће струке, према врсти радова који су предмет овог уговора.**

Члан 7.

Обавезе Наручиоца

Наручилац се обавезује да Извођачу омогући приступ просторијама у којима се радови изводе, као и услове неопходне за несметано извршење уговорених обавеза, у обиму који је могућ с обзиром на редовно функционисање суда.

Наручилац има право да током трајања радова врши увид у начин извођења радова, контролу квалитета изведених радова, као и контролу материјала и опреме које Извођач уграђује.

Члан 8.

Плаћање

Наручилац ће плаћање уговорене цене извршити у року од 45 дана од дана пријема исправне фактуре, а након извршене примопредаје радова и потписивања записника о примопредаји.

Уколико се приликом примопредаје утврде недостаци који не спречавају примопредају и коришћење изведених радова, исти ће бити констатовани записнички, уз одређивање рока за њихово отклањање.

Члан 9.

Примопредаја радова

По окончању радова, Извођач је дужан да писаним путем обавести Наручиоца да су радови завршени и спремни за примопредају.

Примопредаја радова врши се записнички, од стране овлашћених представника уговорних страна.

У записнику о примопредаји констатоваће се нарочито:

- да ли су радови изведени у целости и у складу са уговором;
- да ли постоје видљиви недостаци;
- рок у коме је Извођач дужан да отклони евентуално уочене недостатке;
- дан од кога почиње да тече гарантни рок.

Члан 10.

Недостаци и обавеза отклањања

Уколико се приликом примопредаје, као и у току трајања гарантног рока, утврде недостаци у квалитету изведених радова, уграђеног материјала или опреме, Извођач је дужан да исте, о свом трошку, отклони у року који одреди Наручилац, а који мора бити примерен природи и обиму уочених недостатака.

Уколико Извођач не отклони утврђене недостатке у остављеном року, Наручилац има право да отклањање недостатака повери другом лицу, о трошку Извођача, без потребе за прибављањем додатне сагласности Извођача.

Члан 11.

Гарантни рок

Извођач даје гарантни рок за изведене радове у трајању од _____ месеци, с тим што исти не може бити краћи од **24 месеца**, рачунајући од дана примопредаје радова.

За уграђену опрему и материјал за које произвођач издаје посебну гаранцију, Извођач је дужан да Наручиоцу, приликом примопредаје, преда гарантне листове и другу расположиву пратећу документацију.

Уколико је гарантни рок произвођача дужи од гарантног рока који даје Извођач, примењиваће се повољнији, односно дужи гарантни рок.

Члан 12.

Вишак радова и измене

Извођач нема право на накнаду за радове који нису обухваћени уговореним предмером и предрачуном, нити за радове који су изведени без претходне писане сагласности Наручиоца.

Свака измена обима, врсте или структуре уговорених радова може се вршити искључиво на основу претходне писане сагласности Наручиоца.

Члан 13.

Раскид уговора

Наручилац има право да једнострано раскине овај уговор уколико:

1. Извођач неоправдано не отпочне са извођењем радова;
2. Извођач радове изводи противно правилима струке, техничким условима, понуди или налозима Наручиоца, а уочене неправилности не отклони ни након писаног упозорења;
3. Извођач без сагласности Наручиоца врши замену уговореног материјала или опреме;
4. Извођач не отклања утврђене недостатке у остављеном року;
5. **Извођач не обезбеди ангажовање лица са важећом лиценцом одговорног извођача радова, у складу са чланом 6. став 1. тачка 9. овог уговора;**
6. наступе друге околности предвиђене законом због којих даље трајање уговора није могуће или није сврсисходно.

У случају раскида уговора, Наручилац задржава право да ради окончања предметних радова ангажује друго лице, у складу са својим потребама и важећим прописима.

Члан 14.

Решавање спорова

Уговорне стране су сагласне да ће све евентуалне спорове који проистекну из овог уговора настојати да реше мирним путем, споразумом.

Уколико спор не буде решен споразумно, за решавање спора надлежан је стварно надлежни суд.

Члан 15.

Завршне одредбе

Овај уговор ступа на снагу даном потписивања од стране обе уговорне стране.

На сва питања која нису изричито уређена овим уговором примењиваће се одредбе закона којима се уређују облигациони односи и друге релевантне одредбе позитивних прописа.

Уговор је сачињен у _____ истоветних примерака, од којих свака уговорна страна задржава по _____ примерка.

ЗА НАРУЧИОЦА
ОСНОВНИ СУД У НЕГОТИНУ
Председник суда
Дарко Прстић

ЗА ИЗВОЂАЧА